**情况说明**

**抵押权人：**

**抵押人：**

兹有产权人 ，有坐落于 不动产，土地权利性质为划拨，若将来处置时，应依法缴纳土地使用权出让金的款额后，抵押权人有优先受偿权。双方知晓，并同意办理上述不动产抵押登记。

**抵押权人：**

**抵押人：**

日期：