具结保证书

我（单位） 现以 （房屋坐落）的在建工程及国有土地使用权向（抵押权人） 作在建工程抵押。双方协商此在建工程价值为（大写）  万元整。此块土地《国有土地使用证》号为 。

昆山市不动产登记中心只负责办理此在建工程抵押登记，并保证不出现重复抵押登记现象，不承担其它任何责任。

（抵押权人） 有权对上述在建工程进度的监督。（抵押人） 承诺上述在建工程首次向（抵押权人） 抵押，土地及在建工程无查封、无重复抵押等现象，并保证按工程计划竣工验收，及时到昆山市不动产登记中心办理在建工程抵押注销手续，如反映不实，一切后果由（抵押人）

自负。

抵押权人（盖章）： 抵押人（盖章）：

（银行名称） （公司名称）

日期：